

COMPTE RENDU DE RÉUNION

DU CONSEIL MUNICIPAL DU 13 FEVRIER 2013

L'an deux mille douze, le 13 Février 2013 à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal légalement convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre LEMOINE, Maire.

Etaient présents :

Messieurs BLEUZEN, HAUTEKIET, MATTLE, ANDRIEU, DUVAL, MOREAU, ODINET
Mesdames BARRE, CHOUBRAC, FERRER, LECOMTE,
Formant la majorité des membres en exercice.

Absents excusés :

Monsieur CROCHET ayant donné pouvoir à Monsieur MATTLE
Monsieur VEROLLES ayant donné pouvoir à Monsieur LEMOINE
Madame COBO ayant donné pouvoir à Madame CHOUBRAC
Madame Martine ROUZIER

Absents :

Monsieur Christophe CORBET
Mesdames Estelle ALEXANDRE, Isabelle PICAULT

Secrétaire de séance : Monsieur Alain MOREAU a été élu Secrétaire de séance.

Lecture du dernier P.V.: Le procès verbal de la réunion du 28 novembre 2012 est adopté à l'unanimité, aucune remarque n'étant faite.

Monsieur Le Maire propose de rajouter à l'ordre du jour les points suivants :

- Projet de cheminements piétonniers aux entrées de Préaux (RD 53 et RD 15)

Le conseil municipal unanime donne son accord.

1/ RESSOURCES HUMAINES

❖ Communication du plan de formation

Avant d'être validé par l'organe délibérant, ce dernier doit être soumis au CTP pour avis. Monsieur Le Maire informe le conseil municipal des souhaits formulés par les agents lors des entretiens annuels de notation.

❖ Modification du tableau des effectifs

Monsieur le Maire rappelle que, suite à la réussite de deux agents à des concours de catégorie B (Rédacteur et Animateur), il avait été créé un poste de rédacteur et un poste d'animateur. Ces agents y avaient été nommés en position de détachement pour effectuer leur stage jusqu'au 1^{er} mars 2012. Ces derniers arrivant en phase de titularisation, il convient désormais de supprimer leurs anciens postes laissés vacants à savoir : 1 poste d'Adjoint Administratif de 1^{ère} classe et 1 poste d'Adjoint d'Animation de 1^{ère} classe.

Le conseil municipal unanime donne son accord

2/FONCIER

❖ Vente du lot B de la zone d'activités du « Petit Verger »

Monsieur Le Maire rappelle que le Conseil Municipal avait décidé la mise en vente du lot B situé sur l'extension de la zone d'activités du Petit Verger, sur la base de l'estimation faite par le service des Domaines. L'offre présentée par l'entreprise BTP 76, d'un montant de 100 000 € HT, a été retenue en commission.

Le conseil municipal unanime donne son accord et autorise Monsieur Le Maire à signer tous les documents afférents à cette vente.

3/AFFAIRES SCOLAIRES

❖ Subvention classe de neige 2013

Le conseil municipal unanime décide de renouveler sa participation pour la classe de neige se déroulant à Vallorcine du 16 au 24 mars prochain, à hauteur de 30% de la part des familles soit 1512 €. Il sollicite également le Département pour l'obtention d'une subvention, au titre des classes de découverte.

❖ Rythmes scolaires

Monsieur Le Maire et Madame Claudine Barré donnent au conseil municipal les dernières informations connues sur le projet de réforme des rythmes scolaires et font un compte rendu de différentes réunions qui se sont tenues. Un débat s'instaure à propos des nombreuses questions qui se posent : quelles activités après la classe ?, assurées par qui ?, financées comment ?, quels nouveaux horaires ?, quelle demi-journée de classe supplémentaire : le mercredi ou le samedi ?, service de restauration ou non si le mercredi est retenu ?, disponibilité des locaux ?, incidences sur la vie associative locale ?

Le texte de loi permettant de demander localement une dérogation pour reporter l'application de la réforme à la rentrée de septembre 2014, à une forte majorité, le Conseil Municipal se prononce pour ce report à septembre 2014 de l'application de cette réforme. L'ensemble du Conseil souhaite que le samedi soit privilégié par rapport au mercredi.

D'un commun accord avec les enseignants et les représentants de parents d'élèves, une réunion publique est organisée pour les parents le 9 mars prochain afin de débattre du sujet.

4/TRAVAUX

❖Projet de cheminements piétonniers aux entrées de Préaux (RD 15-RD 53)

Monsieur le Maire expose que, dans le cadre du Programme d'Accompagnement de Projet lié aux travaux de restructuration de l'alimentation électrique en 90 000 volts à l'est de Rouen, une enveloppe financière de 192 000 € (pour la partie Nord) est destinée à accompagner des actions s'inscrivant dans un cadre général de développement durable, pour venir en compensation de l'impact de la mise en place de la ligne aérienne. Le territoire de la Commune de Préaux étant fortement impacté (82.31 % du linéaire de la ligne), la Commune est éligible à ces aides.

De ce fait, Monsieur le Maire propose de déposer un dossier pour un projet de création de cheminements piétonniers l'un le long de la route de Gournay, entre la rue de la Laie et l'arrêt de bus rue du Bosc, l'autre à l'entrée de Préaux en venant de Roncherolles sur le Vivier le long de la RD 15 vers l'arrêt de bus rue des écoles. Ces cheminements inciteraient à faciliter l'accès aux arrêts de bus et à se déplacer à pied ou à vélo de façon sécurisée au lieu d'utiliser la voiture.

Le conseil municipal unanime approuve le projet et prend les délibérations demandant une subvention au Département pour la partie « plateau surélevé » et une aide financière dans le cadre du P.A.P..

5/QUESTIONS DIVERSES

❖ Liste des marchés conclus en 2012

Type de marché	Intitulé	Entreprise attributaire	Montant HT
Travaux	Travaux d'extension et de réhabilitation de la mairie		
	Lot 1 : Démolition, gros œuvre, carrelage	BATISTELLA	230 562.00 €
	Lot 2 : Charpente bois	BELLET	35 047.00 €
	Lot 3 : Couverture - bardage zinc	PIMONT	72 571.40 €
	Lot 4 : Ravalement	FAC' OUEST	46 549.60 €
	Lot 5 : Menuiserie extérieure	TMA	127 398.00 €
	Lot 6 : Métallerie	SGM	137 008.00 €
	Lot 7 : Doublage, cloison, plafond, menuiserie intérieure	CIP	93 522.090 €
	Lot 8 : Revêtements de sols – muraux et peinture	SRP	33 158.90 €
	Lot 9 : VRD – Espaces verts	HAVE SOMACO	91 282.00 €
	Lot 10 : Electricité courants forts et faibles	SERVICELEC	50 654.07 €
	Lot 11 : Chauffage, ventilation, plomberie	H2O Gaz	129 363.58 €
	Construction des ateliers communaux		
	Lot 1 : Installation de chantier, gros œuvre, carrelage	VALLETTE	91 521.45 €
	Lot 2 : Charpente bois	JAMES	42 703.50 €
	Lot 3 : Couverture, étanchéité, bardage	SARL FONTAINE	82 479.64 €
	Lot 4 : Menuiseries extérieures – Métallerie	SGM	19 798.00 €
	Lot 5 : Doublage – cloison – Menuiseries intérieures	SNER	17 168.59 €
	Lot 6 : Peinture	SOGEP	4 116.40 €
	Lot 7 : Electricité courant fort et faible	CARELEC SAS	16 999.82 €
	Lot 8 : Plomberie - ventilation	LAMPERIER BILCEI	7 834.81 €
	Lot 9 : Terrassement, VRD, Espaces verts	VIA FRANCE	105 617.20 €

❖ Contrat de fourniture en gaz

Monsieur Le Maire informe qu'il a mis en concurrence 3 fournisseurs d'énergie pour la fourniture en gaz du futur bâtiment de la mairie, étendant la consultation aux autres bâtiments communaux.

Il en ressort que l'offre la plus intéressante est celle d' *Antargaz*, qui a de plus l'avantage de faire baisser sensiblement le coût de la facture de livraison en propane de la Clef des Champs, déjà assurée par cette entreprise. Le contrat vient d'être signé.

D'autre part Monsieur Le Maire informe le conseil municipal qu'il a demandé à bénéficier du « *chèque économie d'énergie* » dans le cadre du remplacement de la chaudière de la mairie par une autre beaucoup plus performante sur le plan énergétique

❖ Parcelles issues de la dissolution de l'AFR de la Vieux Rue

Monsieur Le Maire informe que la restitution à la Commune des parcelles cadastrées ZA 13 et ZB 4– acceptée lors de la précédente réunion de Conseil Municipal – est maintenant effective. Celles-ci sont des chemins dont il précise la position.

❖ Informations diverses

Après lecture d'informations diverses, il est fait un compte rendu sommaire des réunions qui se sont tenues depuis la dernière réunion de Conseil.

La séance est levée à 22h55