



PREAUX en bref...

INFORMATIONS MUNICIPALES

Avril 2010

Edito

Le premier trimestre 2010 est passé, avec, pour les élus, le cortège de réunions consacrées aux affaires budgétaires. Il s'agit là d'une période importante, celle des choix qui engagent l'avenir et qui se traduiront ensuite par des réalisations concrètes visibles de tous.

Au niveau communal, il a été possible, encore cette année, de maintenir inchangés les taux d'imposition, alors qu'il est malgré tout prévu 797 000 € de dépenses d'investissement.

Cependant, on assiste à une baisse des recettes de fonctionnement et à la disparition de certaines subventions. Aussi, la situation devient de plus en plus tendue et de fortes inquiétudes persistent pour les prochaines années, quant aux possibilités de financement des opérations si les subventions de l'Etat et du Département devaient encore diminuer, voire disparaître.

Vous trouverez dans ce numéro un point sur les travaux et grands projets engagés.

Il nous faut aussi songer déjà à l'été. En plus de l'accueil de loisirs, qui fonctionnera à la Clef des Champs comme d'habitude, deux séjours sont proposés à Cabourg par la commune.

Seront-ils remplis ? Nous l'espérons... Mais, sachez qu'en l'absence de réponses de votre part, il devient de plus en plus difficile de cerner les attentes. Par exemple, alors que nous avons maintenu l'accueil de loisirs aux petites vacances, au vu d'une meilleure fréquentation à la Toussaint 2009, laquelle s'était confirmée en février, la participation enregistrée aux vacances de Pâques est catastrophique.

Avec le beau temps revenu, il est agréable de se retrouver dehors.

Toutefois, il ne faudrait pas que ce plaisir soit gâché par les nuisances de voisinage : bruits de tondeuse à toute heure, sorties nocturnes intempestives de la part de certains jeunes notamment, qui débouchent malheureusement parfois sur des actes de vandalisme (la Clef des Champs vient encore d'en faire les frais).

Je vous invite donc tous à être des citoyens responsables, afin qu'il soit agréable de bien vivre ensemble dans notre charmant village.

Très chaleureusement à vous

Jean Pierre Lemoine



Conseil Municipal des Jeunes

Fin mars, les élus du conseil municipal des jeunes organisaient leur 1ère collecte à domicile de piles usagées.



Au cours de leur ramassage, ils ont distribué de nouveaux collecteurs en carton et ont rappelé aux habitants que des bacs collecteurs étaient à disposition à la mairie et à la poste. Répartis par quartiers et après 2 heures de collecte dans les rues du centre village, les enfants se sont retrouvés place de la Mairie pour la pesée.

Résultat : 90 kg de piles usagées récupérées pour le recyclage.

Pour une première, le conseil municipal des jeunes est heureux de ce résultat. Sensible à l'écologie, il est déterminé à poursuivre son action. Ne jetez plus vos piles usagées, vos bouchons plastiques, des collecteurs sont à votre disposition. Pensez-y !

L'action « Village Propre » prévue le samedi 24 avril a dû être annulée. Mais ce n'est que partie remise ...

Les élus du CMJ

LES TRAVAUX ET PROJETS

Extension de la mairie

Après les travaux préliminaires (études de sol,...) et l'analyse des besoins, un programme a été établi. Un architecte vient d'être désigné. Il s'agit de M.NOVICZKY.

L'année 2010 va être consacrée à mettre au point complètement le projet, à déposer le permis de construire et choisir les entreprises.

Nouveaux ateliers municipaux

L'acquisition du terrain est en cours. Il s'en suivra le même processus que pour la mairie.

Restauration de l'église

Il s'agit du gros morceau de l'année. La procédure d'appel d'offres pour désigner les entreprises est en cours. Les travaux devraient démarrer en juin.

Ils concerneront la charpente, qui s'est affaïssée partiellement, la toiture et la voûte de la nef qui sont à refaire complètement. Coût estimatif des travaux de l'ordre de 400 000 €. L'église sera donc fermée pendant toute la période des travaux, qui devrait durer jusqu'à la fin de l'année.

Signalétique

Une nouvelle signalétique des rues est en cours de réalisation. Elle reprend les teintes des panneaux indiquant les lieux publics.

Les panneaux d'entrée du village vont être également changés, ceci sous maîtrise de la Communauté de Communes, qui poursuivra aussi le remplacement des panneaux de signalisation routière, qui ne sont plus aux normes.

Dans la foulée, le fleurissement des entrées de village est à l'étude. Il devrait prendre forme en 2011.

Travaux de V.R.D. (Voirie-Réseaux Divers)

Voirie: la réfection de la rue de la Haisette a été retenue pour 2010.

Extension en 2010 des réseaux eau, électricité, téléphone route d'Isneauville, rue des Pommiers. (raison pour laquelle la réfection de la voirie de la rue des Pommiers est repoussée d'un an)

Les études concernant le schéma d'assainissement pluvial (diagnostic, analyse des dysfonctionnements et préconisations en découlant) se poursuivent. Il en est de même pour les études sur les ruissellements lancées par la Communauté de Communes et la C.R.E.A. Sur Préaux, plusieurs bassins devraient être implantés.

CIMETIERE

Un constat :

- le nombre de places disponibles commence à se raréfier.
- un certain nombre de sépultures sont en état d'abandon. Outre leur caractère inesthétique, certaines peuvent même présenter potentiellement un danger.

Aussi, le Conseil Municipal a décidé de lancer une opération de **reprise progressive des concessions en état d'abandon**. Une procédure bien précise est à respecter, laquelle s'échelonne sur trois ans. Un choix de 30 premières tombes a été opéré pour cette année par l'organisme à qui nous avons confié cette tâche. Un panneau a été mis devant celles-ci. Parmi elles, certaines correspondent à des sépultures de soldats morts pour la France. Pour celles-ci, à l'issue de la procédure, il est envisagé de les regrouper dans un caveau unique, avec la mention de tous ces défunts. Parallèlement, les crémations devenant de plus en plus nombreuses, le Conseil Municipal a également décidé l'implantation d'un **columbarium**, avec un **jardin du souvenir**, lesquels se situeront à l'entrée du cimetière, sur la gauche. Cette opération devrait être réalisée pour le mois de septembre.

ORDURES MENAGERES

Opération compostage pour réduire nos déchets.

Vous avez été 165 à répondre au questionnaire, soit 23 % des foyers. La moitié des habitants qui ont répondu sont favorables à l'acquisition d'un composteur individuel, sachant qu'environ un tiers compostent déjà. Cette opération est menée par la Communauté de Communes, conjointement avec le SMEDAR, avec le soutien de l'ADEME et du Département.

Au vu des résultats, la Communauté de Communes va faire l'acquisition de 400 composteurs, qui seront fournis gratuitement aux habitants volontaires, moyennant la signature d'une convention. Les composteurs devraient être disponibles en septembre.

A cette fin, **trois réunions d'information sont programmées:**

- > **le mardi 1^{er} juin à Auzouville sur Ry**, à 18h, salle polyvalente,
- > **le vendredi 4 juin à Servaville -Salmonville**, à 18h, salle polyvalente, rue de la Fosse aux Loups
- > **le jeudi 10 juin à Mesnil Raoul**, à 18h, salle Rollon, rue du petit Hamel

Retenez ces dates ! Les personnes ayant répondu favorablement recevront un courrier d'invitation.

Mais, **ces réunions sont ouvertes à tous.**

Les sacs bleus, pour déchets recyclables, vont progressivement passer au jaune (harmonisation des couleurs, selon un code européen). Mais sachez que vous pouvez continuer d'utiliser les sacs bleus, jusqu'à épuisement des stocks. **Une recommandation pour l'esthétique du village :** Ne mettez vos sacs que la veille au soir. Merci

URBANISME

Le Conseil Municipal a décidé de faire évoluer son PLU pour s'adapter aux exigences de l'évolution de la commune.

Cette adaptation passe par une procédure de révision lorsqu'il s'agit de modifier le zonage (terrain agricole en terrain à urbaniser par ex.), et par une procédure de modification lorsqu'il s'agit de mettre à jour des documents graphiques ou de modifier certains aspects du règlement.

1/ Révision du PLU

Les ateliers municipaux devenus vétustes et difficilement accessibles au centre du bourg doivent être déplacés et reconstruits.

Après avoir étudié plusieurs solutions, le conseil municipal a finalement porté son choix sur un terrain situé à l'arrière du complexe sportif et culturel de la Clef des Champs. La communauté de commune du plateau de Martainville à laquelle appartient Préaux réalisera sur ce même terrain un bassin de retenue d'eaux pluviales dans le cadre des dispositifs mis en place pour lutter contre les eaux de ruissellement.

Cette parcelle est actuellement située en zone agricole. La révision du PLU consiste donc à la transformer en terrain constructible à usage exclusif de bâtiments industriels ou d'activités. (Zone Uy)

Ce projet par sa nature et sa localisation entre dans les critères de la loi SRU qui introduisent la possibilité d'une révision simplifiée d'un plan local d'urbanisme si le projet présente un caractère d'intérêt général.

2/ Modifications du PLU

Celles-ci portent sur les mises à jour du fond de plan cadastral, des informations sur les risques naturels d'effondrement, des emplacements réservés n°3 et n°9.

Quelques assouplissements concernent les règles de mitoyenneté et de densité de construction, des précisions sont apportées sur les autorisations d'extension des constructions notamment en zone Uc.

Cette mise à jour du PLU fera l'objet d'une enquête publique conjointe (révision et modification) à la mairie de Préaux courant juin 2010. Le commissaire enquêteur recevra toutes les personnes intéressées par ce projet.

Dès à présent les services de la mairie sont à la disposition du public pour de plus amples renseignements.

CONCOURS MAISONS FLEURIES

Si vous souhaitez participer au concours cette année, **n'hésitez pas à vous inscrire !** Complétez le bulletin ci-dessous et retournez le en Mairie avant le 1er juin 2010.

- 1 ère catégorie : Maison avec jardin très visible de la rue
- 2ème catégorie : Décor floral en bordure de voie publique
- 3ème catégorie : Balcons ou terrasses avec ou sans jardin visible de la rue
- 4ème catégorie : Fenêtres et murs (maisons sans terrain , sans balcon, sans terrasse visible de la rue, sans fleurissement sur la voie publique)
- Cat. spéciale : Espace vert privé (à partir de 2000 m2 et entrée du jury autorisée dans la propriété)

Soyez nombreux à tenter votre chance. Vous contribuez ainsi à l'embellissement du village.



BULLETIN d' INSCRIPTION CONCOURS MAISONS FLEURIES 2010

NOM :

Prénom :

Adresse :

.....

Catégorie(s) :

HORAIRES

MAIRIE :

Lundi, mardi, jeudi et vendredi : 15h-19h

Mercredi : 10h - 12h et 15h - 19h

Tél : 02.35.59.02.63

AGENCE POSTALE :

Du lundi au vendredi : 15h15 - 17h45

Samedi : 10h - 12h

Pensez à consulter le site de la commune

<http://www.preaux76.fr/>

Il est régulièrement mis à jour.

Informations diverses

Afin de faciliter la distribution du courrier, veuillez à indiquer au moins votre nom ou numéro d'habitation sur votre boîte aux lettres.



SAUVONS LES ABEILLES ...

Avec le printemps, nous rentrons dans la période des essaims d'abeilles.

Si vous trouvez des essaims sur votre propriété, sachez que des apiculteurs peuvent venir les recueillir gracieusement.

Apiculteurs du canton de Darnétal :

- M. DUFRESNE, Franqueville, tél 06.83.08.42.24
- M. HAVÉ, Roncherolles, tél 02.35.59.09.67
- M. MARCADET, Sotteville, tél 06.73.32.45.55
- M. SERGENT, Sotteville, tél 02.35.62.24.60



LA PÉTANQUE PRÉAUTAISE

Les concours en doublette ouverts à tous : Rendez-vous à La Clef des Champs à 14h
- Samedi 24 avril - Samedi 12 juin - Mercredi 14 juillet - Dimanche 1^{er} août - Dimanche 5 septembre
Et le concours adhérents suivi d'un barbecue : Samedi 22 mai

Pour le respect de l'environnement et du voisinage, arrêté préfectoral :

Les travaux de bricolage et de jardinage utilisant des appareils susceptibles de causer une gêne pour le voisinage en raison de leur intensité sonore tels que tondeuse à gazon, motoculteur etc, ne sont autorisés qu'aux horaires suivants :

- Les jours ouvrables de 8h30 à 12h et de 14h30 à 20h
- Les samedis de 9h à 12h et de 15h à 19h
- Les dimanches et jours fériés de 10h à 12h

Horaires d'ouverture des déchetteries

Tél. n° vert 0800 021 021

Darnétal, Sente de la Ravine :

Lundi, mercredi, jeudi, samedi : 9h à 12h
14h à 17h30

Vendredi : 14h45 à 17h30
fermé le mardi

Bois Guillaume, rue Herbeuse :

Mardi, mercredi, jeudi, samedi : 9h à 12h
14h à 17h30

Vendredi : 9h00 à 11h45
fermé le lundi



Bibliothèque
de
PREAUX

Horaires d'ouverture :

Mercredi : 15 h 30 - 18 h 30
Samedi : 10 h 30 - 11 h 30



CALENDRIER MAI - JUIN 2010

- S.8 mai Commémoration de la Victoire
S.15 et D.16 mai Expo-Vente de la Bonne Entente à la Clef des Champs
D.16 mai Loto de la Bonne Entente à la Clef des Champs
S.22 mai Concours adhérents et barbecue de la Pétanque Préautaise
Fin mai-début juin Sortie de la Bonne Entente
V.4 juin Concert choral de l'Adasoc à l'église
S.5 juin Journée Initiation du Préaux Hockey Club
S.12 juin Concours en doublette ouvert à tous de la Pétanque Préautaise
S.12 et D.13 juin Expo Peinture et Gala de Danse de l'Adasoc, à la Clef des Champs
V.18 juin AG du Football Club Villages
Repas Chorale de l'Adasoc au Pratelli
S.19 juin Chorale des écoles à la Clef des Champs
Kermesse des écoles
V.4 juin Concert choral de l'Adasoc à l'église
S.5 juin Journée Initiation du Préaux Hockey Club
S.12 et D.13 juin Expo Peinture et Gala de Danse de l'Adasoc, à la Clef des Champs
V.18 juin AG du Football Club Villages
Repas Chorale de l'Adasoc au Pratelli
S.19 juin Chorale des écoles à la Clef des Champs
Kermesse des écoles
S.19 et D.20 juin Tournoi amical de simples du Tennis
D.20 juin Compétition de Tir 3D des Archers au Mesnil Esnard
Spectacle de l'Elan Gymnique à la Clef des Champs
S.26 et D.27 juin Fête Communale place du Pratelli
Me.30 juin Tournoi des Jeunes du Tennis Club

Villages Récré

VOUS PROPOSE POUR L'ÉTÉ 2010

⇒ 2 SÉJOURS de VACANCES à CABOURG en JUILLET

→ du 5 au 9 juillet pour les 7/12 ans

→ du 12 au 16 juillet pour les 10/14 ans

Activités: Poney, char à voile, activités mer....

Coût: 270 € (voyage compris à partir de Rouen)

Hébergement sous tente, et grand marabout pour les repas.

⇒ UN ACCUEIL DE LOISIRS à PRÉAUX, à la Clef des Champs du 5 JUILLET au 27 AOÛT 2010 pour les enfants de 3 à 12 ans

Les activités proposées :

Les activités manuelles, jeux sportifs divers, jeux d'éveil, de plein air, sensoriels, contes, chants, cinéma, visites... constituent l'essentiel de l'animation du groupe des 3/6 ans.

Pour les + de 6 ans, des activités plus sportives peuvent être mises en place.

Parallèlement, des activités d'arts plastiques, théâtre, musique, cinéma, inter centre, des visites diverses... complètent les différents programmes d'activités.

Tarifs journaliers :

SEMAINES 27 à 34	NBRE de JOURS	1° ENFANT		2° ENFANT		3° ENFANT	
		(CA)*	HC	(CA)*	HC	(CA)*	HC
du 5 JUILLET au 27 AOÛT	5 JOURS	12.50 €	17.50 €	11.50 €	16.50 €	10.50 €	15.50 €
	4 JOURS	13.50 €	18 €	12.50 €	17 €	11.50 €	16 €

(CA)* : communes adhérentes à la Communauté de Communes du Plateau de Martainville & Roncherolles sur le Vivier

Réduction possible en fonction du quotient familial

Dès maintenant, renseignements et dossiers
d'inscription en mairie

Pour plus d'informations : mairie de Préaux, Karine Durieu

tél 02.35.59.02.63

mail : preaux.servicejeunesse@orange.fr

BILAN 2009 et PRÉVISIONS 2010

L'année 2009 se solde par un excédent de 225 462 € en section de fonctionnement. En section d'investissement le déficit des opérations d'équipement est de 129 060 €. A ce montant, il faut ajouter l'acquisition de parts sociales auprès de la Caisse d'Epargne pour un montant de 250 000 €.

Ainsi, à l'issue de l'année 2009, les réserves s'élèvent à 755 405 € (parts sociales comprises). Fin 2008, elles étaient de 659 003 €. Ceci s'explique par le fait qu'en 2009, les gros projets en étaient au stade des études.

En section de fonctionnement les dépenses se sont élevées à 805 084 € (même niveau qu'en 2008) et les recettes à 1 030 545 € (progression de 5 %, quelques recettes de 2008 ayant été reportées sur 2009).

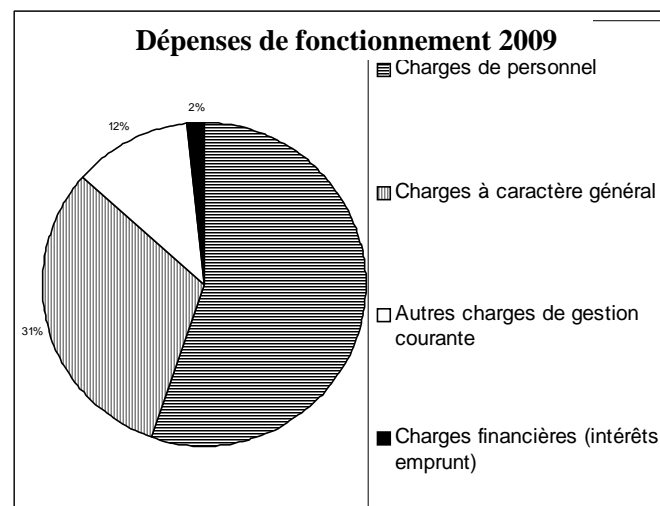
En section d'investissement, les dépenses d'équipement se sont élevées à 299 745 € et les recettes à 170 686 €.

Pour 2010, les dépenses de fonctionnement sont serrées, les recettes de fonctionnement étant prévues en diminution. En investissement, les dépenses prévues sont en forte progression, l'essentiel étant consacré aux travaux de restauration de l'église. En recettes, des subventions sont prévues, mais pas assurées.

En fin d'exercice, il resterait 372 500 € en réserve, pour la suite des projets.

Section de fonctionnement

Total des dépenses 2009 :	805 084 €
dont:	
Electricité	30 576 €
Chauffage	28 033 €
Téléphone & Internet (mairie-écoles)	6 464 €
Ecoles (fournitures-piscine-coopérative)	17 201 €
Fêtes- inauguration- repas des anciens	12 387 €
contrats de maintenance	13 250 €
Assurances (locaux-personnels)	22 925 €
service incendie	22 158 €
charges de personnel	427 236 €
Total des recettes 2009 :	1 030 545 €
dont:	
Impôts directs	315 340 €
Dotations Etat (compensations comprises)	348 352 €
Autres dotations-subventions	112 638 €
Participation familles CLSH-garderie-cantine	112 074 €



Prévisions 2010

Total des dépenses: 882 300 € auxquelles il faut ajouter 296 350 € pour équilibrer la section d'investissement,
Total des recettes: 971 400 €

Taux d'imposition communaux:

Pas d'augmentation (taux inchangés depuis 2003)

Taxe d'habitation: 7.65 %

Taxe foncière sur le Bâti : 15.54 %

Taxe foncière sur le non Bâti : 33.41 %

Taxe professionnelle: 7.75 % (pour la compensation)

Annuité de l'emprunt: 62 000 €

Section d'investissement

Recettes d'investissement:

Taxe Locale-Equipement: 14 750 € (en 2009: 12 482 €)

Récupération TVA: 44 600 € (en 2009: 63 714 €)

Subventions: 287 650 € (en 2009: 11 304 €)

Principales dépenses d'investissement de 2009

Sur un total de 198 708 €

Extension mairie (études-sondages sol)	43 972 €
Stade G. Durieu (éclairage parking-équip.)	32 116 €
Terrain multisports	20 631 €
Toiture logement de fonction	15 600 €
Travaux de voirie rue du Quesnay, rue du Bosc, Imp.Epine (part 20 %), ralentisseurs	17 143 €
Assainissement pluvial	14 938 €
Signalisation (panneaux rue,...)	7 137 €
Eclairage public	6 892 €
Illuminations Noël	1 773 €
Acquisitions diverses pour écoles	1 578 €
Zone d'activités (solde)	13 005 €

Principales dépenses d'investissement prévues en 2010

Sur un total de 797 000 € :

Travaux église (charpente-toiture-voûte)	425 000 €
Etudes extension mairie- ateliers municipaux	85 000 €
Réserve incendie Puits de l'Aire	47 750 €
Eclairage public route Isneauville-lotissements	42 300 €
Schéma assainissement pluvial (solde)	14 400 €

Travaux de voirie rue Haisette (part 20%)	
Matériel de tonte pour stade	30 000 €
Ecoles: informatique, dupli-copieur, lits maternelle	21 600 €
Toiture Clef des Champs	20 000 €
Révision PLU	10 000 €
Signalisation (solde panneaux rue,...)	2 150 €